

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. ....**  
**privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a**  
**imobilului-teren situat în Ploiești, str. Acvilei, nr. 35A**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. .... la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. .... la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte, prin care se propune înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului teren situat în Ploiești, str. Acvilei, nr. 35A;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar – Republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 553, alin. 1 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Procesul Verbal din data de 08.09.2025 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Ploiești, stabilită prin Dispoziția nr. 3052/11.07.2025 a Primarului municipiului Ploiești;

În conformitate cu Avizul din data de 10.10.2025 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 a Guvernului României, privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă înscrierea în “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești” a imobilului-teren situat în mun. Ploiești, str. Acvilei, nr. 35A, identificat potrivit Anexei nr.1 și Anexei nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Direcția Gestiune Patrimoniu din cadrul municipiului Ploiești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință Direcției Gestiune Patrimoniu prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Laurențiu DIȚU**

**MUNICIPIUL PLOIEȘTI**  
**DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU**

Anexa nr.1 la H.C.L. nr. .... / .....2025

Situația terenului ce urmează să fie înscris în « *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești* »

Nr.crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Observatii
0	1	2	3
1.	Teren	Suprafața = 206 mp situat în Ploiești, str. Acvilei, nr. 35A, nr. cadastral 151586	Loturile 608, 623

**Direcția Gestiune Patrimoniu,**

**Director Executiv,**  
Elena Sanda Guzu

**Director Executiv Adjunct,**  
Amedeo Florin Tabîrcă

**Șef Serviciu S.I.E.B.,**  
Gabriela Mîndruțiu

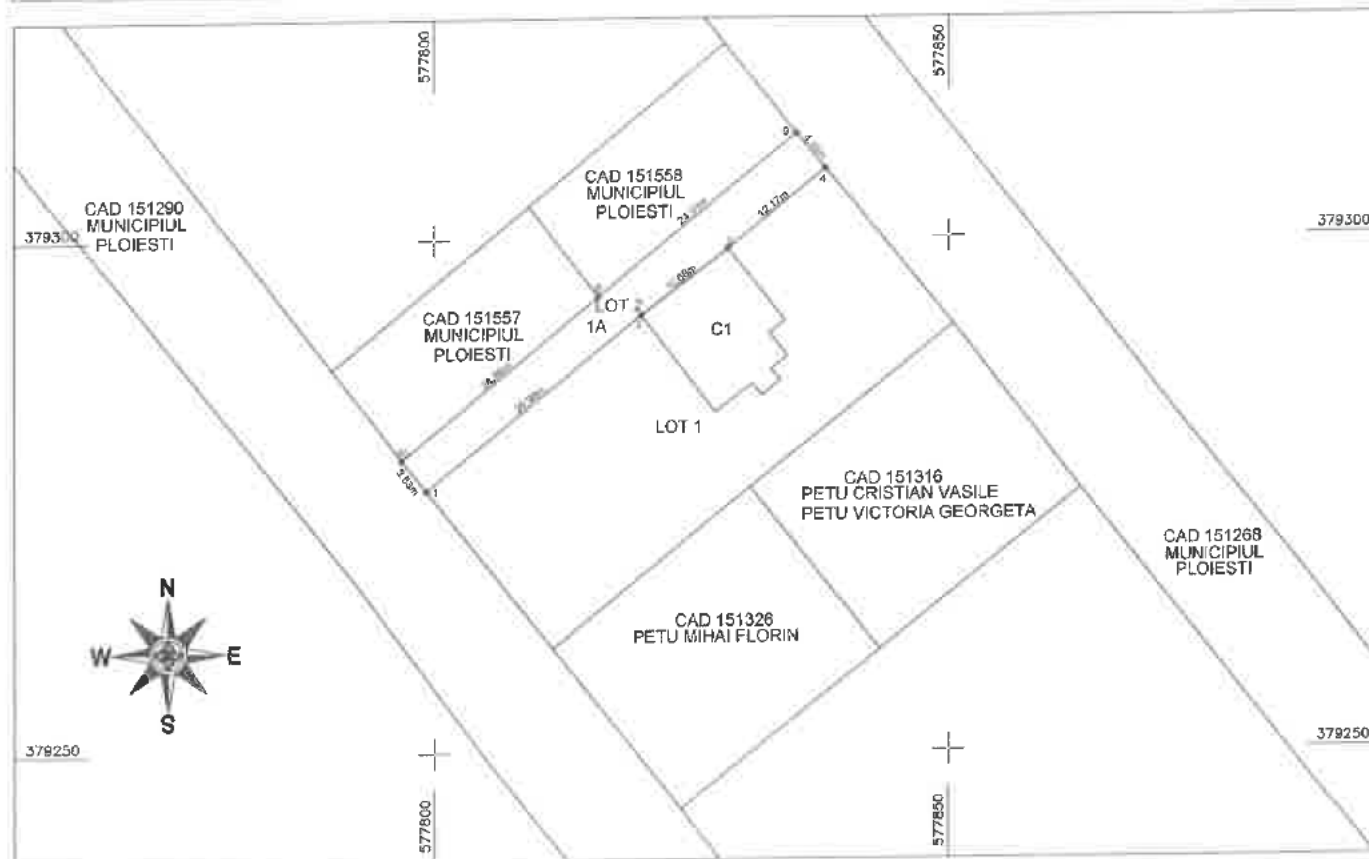
Intocmit: Alina Mei-Rusu

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. \_\_\_\_\_

ANEXA NR. 10

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului**  
**Scara 1:500**  
**LOT 2**

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
151586	206	PLOIESTI, STR. ACVILEI, JUD. PRAHOVA
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala
		PLOIESTI



#### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	206	Teren intravilan
Total		206	

## B. Date referitoare la constructii

[illegible]

Suprafata totala masurata a imobilului = 206 mp / Suprafata din act = mp

SC SIMDATA TOPSERV SRL  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-B-J Nr. 2892/2024  
CLASA III

ING. TATARU AL. ION  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-PH-F Nr. 1655/2014  
CATEGORIA A

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
atribuirea numarului cadastral.

TATARU ION

Digitally signed by TATARU ION  
Date: 2024.06.06 11:25:56  
+03'00'

Marius Vilsanescu

Semnal digital de Marius  
Wilsonescu  
Data: 2024.06.11 10:20:54 +03:00

Data: Iunie 2024

Data:

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL PLOIEȘTI

NR. 626/ 10.10.2025

### REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului-teren situat în Ploiești, str. Acvilei, nr. 35A

În temeiul prevederilor art. 354 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 a Guvernului României, privind Codul administrativ: *Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale au drept de proprietate privată*”.

În temeiul prevederilor art.36, alin.(1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar – Republicare;

Potrivit prevederilor art. 553, alin. 1 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul **Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**, Municipiul Ploiești procedează la identificarea de loturi de teren ce pot fi atribuite. De asemenea la nivelul localității s-au înregistrat numeroase solicitări referitoare la posibilitatea valorificării unor terenuri prin concesiune, licitație, suprafață, etc.

Printre aceste imobile-terenuri se numără și imobilul –teren situat în Ploiești, str. Acvilei, nr. 35A, (loturile 608 și 623) identificat în anexele la prezentul proiect de hotărâre.

Astfel, în sensul înscrierii dreptului de proprietate în Cartea Funciara și ulterior valorificării, în conformitate cu legislația în vigoare, este necesar ca acest imobil-teren să fie înscris ca poziție distinctă în domeniul privat al municipiului Ploiești.

Având în vedere cele prezentate, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului-teren situat în Ploiești, str. Acvilei, nr. 35A, identificat în anexele la prezentul proiect de hotărâre.

#### Consilieri:

Vîscan Robert-Ionuț

Marcu Valeriu

Palaș-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel-Puiu